



Casa Expandible Mallorca

Casa Expandible de 90 m² totales, con 72 m² habitables y 18 m² de porche. Construida con paneles sándwich de 50 mm, revestimiento exterior de poliuretano de 18 mm, chapa metálica efecto madera y doble techo a dos aguas. Incluye panel decorativo interior de PVC de 4 mm, baño completo, cocina abierta, conexiones de luz, agua y desagüe y porche cubierto.

6,32 x 11,72 x 2,50 m

Dimensiones exteriores

2 - 3

Dormitorios

1

Baño completo

Resumen técnico

- **Dimensión interna:** 6,12 x 11,38 x 2,20 m
- **Dimensión plegada:** 2,20 x 11,80 x 2,50 m
- **Peso bruto aproximado:** 6.500 kg
- **Estructura del marco:**
 - viga lateral superior T2.5 mm hoja de acero laminado Q235B;
 - viga lateral inferior T2.5 mm hoja de acero laminado Q235B;
 - viga lateral final T2.5 mm hoja de acero laminado Q235B;
 - marco de pared lateral T2.0 mm hoja de acero laminado Q235B;
 - segundo fotograma T2.0 mm hoja de acero laminado Q235B;
 - cabeza colgante T4 mm hoja de acero laminado Q235B;
 - bisagra plegable galvanizada de 13 mm;
 - pintura de protección aerosol electrostático / polvo de plástico simple;
 - gabinete intermedio superior e inferior 80 x 100 x 2.5 mm;
 - armario lateral superior e inferior 40 x 60 x 2.0 mm
- **Techos:** placa superior externa galvanizada T0.5 mm; techo interior panel de techo SPC T0.35 mm
- **Aislamiento:** aislamiento medio superior T50 mm lana de vidrio con lado superior 50-75 mm EPS; paneles de pared lateral, frontal y posterior T50 mm EPS; partición interna EPS de 50 mm
- **Suelo:** suelo intermedio de magnesio cristal ignífugo de 15 mm; suelo superior vinílico SPC en clic
- **Sistema eléctrico:** cableado según especificaciones a prueba de humedad; productos eléctricos con certificación CE; luces LED; enchufes simples; 1 protector de fugas de 20 A; voltaje 220 V, 50 Hz
- **Puerta de entrada:** puerta de hierro galvanizado 190 x 217 cm, doble acristalamiento y rotura de puente térmico

Interior

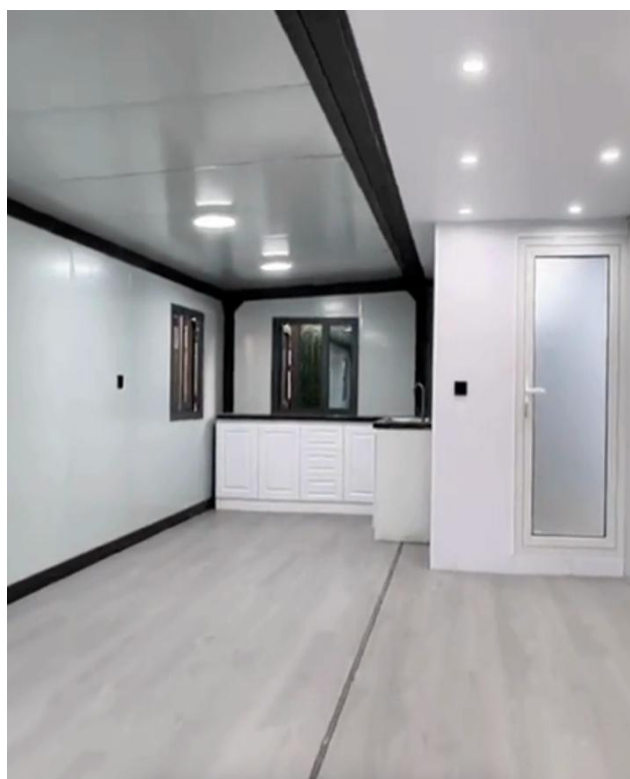
- Panel decorativo interior de PVC de 4 mm
- Revestimiento exterior de poliuretano de 18 mm
- Chapa metálica efecto madera
- Baño con inodoro de cerámica blanca
- Ducha con plato rectangular y mampara de vidrio templado
- Lavabo con espejo y estantes
- Cocina abierta con fregadero de acero inoxidable y muebles de cocina de alta calidad

Carpintería

- Puerta principal de aluminio galvanizado
- Doble acristalamiento
- Rotura de puente térmico
- Cerradura inteligente
- Ventanas distribuidas en cada estancia
- Ventana pequeña en el baño
- Puerta y ventanas con apertura hacia afuera

Extras

- Conexiones de luz, agua y desagüe incluidas
- Conexiones en la parte trasera
- Luz en la parte superior
- Agua fría, agua caliente y desagües de aguas grises y negras en la parte inferior
- Porche de 18 m² Porche cubierto por doble techo a dos aguas



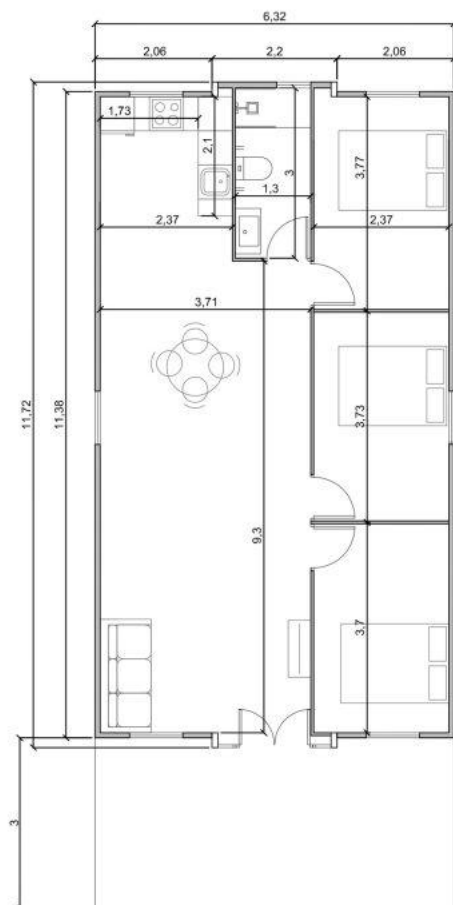
La Casa Expandible Mallorca cuenta con 90 m² totales, de los cuales 72 m² son habitables y 18 m² corresponden al porche. Sus dimensiones exteriores son 6,32 x 11,72 x 2,50 m, sus dimensiones internas son 6,12 x 11,38 x 2,20 m y su peso bruto aproximado es de 6.500 kg.

Su base técnica mantiene la estructura plegable en acero laminado Q235B, con aislamiento en EPS de 50 mm, lana de vidrio en cubierta y suelo intermedio de magnesio cristal ignífugo con acabado SPC.

A nivel de acabados visibles, la ficha pública confirma revestimiento exterior de poliuretano de 18 mm, chapa metálica efecto madera y panel decorativo interior de PVC de 4 mm.

Plano y documentación gráfica Modelo 1

La siguiente página reúne el plano del modelo y los alzados facilitados en la documentación técnica.



Plano y documentación gráfica Modelo 2

La siguiente página reúne el plano del modelo y los alzados facilitados en la documentación técnica.

